



5422779

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnatul FLORIAN D. SIMION, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Comuna Apahida, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria*   | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>  |
|---|--|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate: Ghirolt -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2020            | 63000 m2  | 100 %      | Moștenire                     | Florian Simion           |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate: Apahida -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan   | 2008            | 3620 m2   | 1/2 %      | Contract de vânzare cumpărare | Florian Simion si Aurora |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate: Apahida -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2019            | 35000 m2  | 1/4        | Moștenire                     | Florian Aurora           |
| Tara: ROMANIA   | Alte categorii de terenuri   | 2020            | 95000 m2  | 1/12       | Moștenire                     | Florian Aurora           |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Apahida -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>  |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Cluj-Napoca -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament     | 1995            | 81 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Florian Simion si Aurora |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Sălaj<br>Localitate:<br>Zalau -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]      | Apartament     | 2007            | 96 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Florian Simion si Aurora |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Apahida -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                   | Casă de locuit | 2018            | 253 m2    | 1/2 %      | Construcție                   | Florian Simion si Aurora |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de |
|--------|-------|---------------|--------------------|----------|
|--------|-------|---------------|--------------------|----------|

|            |            |   |      | <b>dobândire</b>              |
|------------|------------|---|------|-------------------------------|
| Autoturism | Honda CRV  | 1 | 2018 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Wolksvagen | 1 | 2007 | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| Autoturism                | 16.11.2023        | Administratia Fondului de Mediu    | Casare Rabla       | 3000 RON |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Transilvania, [REDACTED]                   | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2020            | 5000               |
| BRD, [REDACTED]                                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2021            | 25000              |
| BRD, [REDACTED]                                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2021            | 20000              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent<br>titlu/societatea în care<br>persoana este<br>acționar sau<br>asociat/beneficiar de<br>împrumut | Tipul* | Număr de titluri/<br>cota de participare | Valoarea totală la zi |
|---|--------|--|-----------------------|
| -   | -      | -  | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor   | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|------------|--------------------|-----------------|-----------|
| Alpha Bank | 2024               | 2029            | 75000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul<br>prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-------------------------|------------------------------------|---|--------------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |   |                          |
| -                       | -                                  | -   | -                        |
| 1.2. Soț/soție          |                                    |   |                          |
| -                       | -                                  | -   | -                        |
| 1.2. Copii              |                                    |   |                          |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |
|---|---|---|---|

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa         | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|---|--|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |   |  |                       |
| 1.1. Titular  |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |
| 1.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| Florian Aurora                                      | Scoala Gimnaziala Stefan Pascu, Apahida | Profesor                                       | 78000 RON             |
| 1.3. Copii  |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |   |  |                       |
| 2.1. Titular  |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |   |  |                       |
| 3.1. Titular  |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |
| 3.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| Florian Aurora                                      | [REDACTED]                              | Chirie   | 43200 RON             |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |   |  |                       |
| 4.1. Titular  |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |
| 4.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |   |  |                       |
| 5.1. Titular  |   |  |                       |
| Florian Simion                                      | CJAS Cluj                               | Pensie   | 87396 RON             |
| 5.2. Soț/soție                                      |   |  |                       |
| -   | -                                       | -  | -                     |

|  |                |                 |          |
|--|----------------|-----------------|----------|
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                |                 |          |
| 6.1. Titular   |                |                 |          |
| Florian Simion                                       | Ghirolt        | Subventie APIA  | 5000 RON |
| 6.2. Soț/soție                                       |                |                 |          |
| Florian Aurora                                       | Apahida        | Subventie APIA  | 1700 RON |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                |                 |          |
| 7.1. Titular   |                |                 |          |
| -  | -              | -               | -        |
| 7.2. Soț/soție                                       |                |                 |          |
| -  | -              | -               | -        |
| 7.3. Copii   |                |                 |          |
| -  | -              | -               | -        |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                |                 |          |
| 8.1. Titular   |                |                 |          |
| Florian Simion                                       | Comuna Apahida | Consilier local | 9324 RON |
| 8.2. Soț/soție                                       |                |                 |          |
| -  | -              | -               | -        |
| 8.3. Copii   |                |                 |          |
| -  | -              | -               | -        |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 12-06-2025              |                  |